

Comune di Montaldo Roero (Cuneo)

Modifica Regolamento Edilizio per l'Adozione del Manuale Gal

(omissis)

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

il GAL LANGHE ROERO LEADER ha promosso un bando pubblico “Interventi di riqualificazione degli elementi tipici del paesaggio e del patrimonio architettonico rurale in ottica di fruibilità turistica e accessibilità nell’ambito del “Programma di sviluppo Rurale 2014 - 2020” della Regione Piemonte - nell’ambito tematico: “1 – Valorizzazione del patrimonio architettonico e paesaggistico rurale”;

il Comune di Montaldo Roero è ricompreso tra i comuni in area GAL;

sono previste opportunità di finanziamento sia per i privati cittadini che per i Comuni nell’ambito del bando attivato da parte del GAL Langhe Roero Leader sopra citato

CONSIDERATO CHE:

il bando pubblico Misura 7 - sottomisura 6 - operazione 7.6.4 Interventi di riqualificazione degli elementi tipici del paesaggio e del patrimonio architettonico rurale è già stato attivato e pubblicato sul sito del GAL ed è scaduto il 18/02/2019;

è prerequisite per l’ammissione al finanziamento il recepimento nel Regolamento Edilizio del Manuale Guida edito dal GAL entro il 1/4/2019 e precisamente:

“GUIDA AL RECUPERO DELL’ARCHITETTURA TRADIZIONALE E DEL PAESAGGIO RURALE DEL GAL LANGHE ROERO LEADER”;

RICORDATO che il vigente Regolamento Edilizio è stato approvato con Delibera C.C. n. n. 28 del 19/11/2018 pubblicato all’albo pretorio on-line il 22/11/2018, ripubblicato dal 22/12/2018 e sul B.U.R. n. 49 del 06/12/2018.

RITENUTO, pertanto, di recepire il manuale quale allegato nel vigente Regolamento Edilizio Comunale,

VISTA la L.R. N. 19/1999 come modificata dalla L.R. 20/2009, dalla L.R. 03/20136 e dalla L.R. 17/2013 e della L.R. n. 6/2018;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile dell'Area Tecnica, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, reso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 26772000;

Con voti favorevoli unanimi, resi ai sensi di legge dai n. 8 Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1. DI RECEPIRE il Manuale Guida edito dal GAL LANGHE ROERO LEADER e di integrare, conseguentemente il vigente Regolamento Edilizio con l'art. 105.1 "Recupero dell'architettura tradizionale e del patrimonio naturale nel territorio":

"Per il Recupero dell'architettura tradizionale e del patrimonio naturale nel territorio si richiamano quale linee guida e indirizzi per gli approfondimenti progettuali i contenuti del manuale "GUIDA AL RECUPERO DELL'ARCHITETTURA TRADIZIONALE E DEL PAESAGGIO RURALE DEL GAL LANGHE ROERO LEADER" che costituisce parte integrante e sostanziale e si intende allegato al Regolamento Edilizio. Scaricabile dal sito del Comune di Montaldo Roero nella sessione regolamenti/ Regolamento edilizio".

2. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 3 comma 3 L.R. n. 19/1999 aggiornato dalla L.R. n. 6/2018, tale deliberazione divenuta esecutiva assume efficacia con pubblicazione per estratto sull'albo pretorio on-line del Comune. Tale regolamento con l'allegato Manuale Guida, di cui sopra sarà publicto anche sul BUR.

3. DI DEMANDARE al Responsabile del servizio Tecnico l'espletamento delle procedure per la pubblicazione e la trasmissione alla Regione Piemonte del Regolamento edilizio nel rispetto della normativa vigente e delle modalità operative in vigore, nonché la pubblicazione dello stesso tra i Regolamenti comunali sul sito web comunale e nell'apposita sezione in "Amministrazione Trasparente".

Successivamente con votazione unanime favorevole resa nei modi di legge la seguente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile.

Visto si esprime PARERE Favorevole in ordine alla Regolarità Tecnica ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Data: 25-03-2019

Il Responsabile del Servizio
F.to Fulvio CORAGLIA